



Ayuntamiento de Orbaneja Riopico

EDICTO EN EL TABLÓN DE ANUNCIOS MUNICIPAL

“AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPICO

Por acuerdo de este Ayuntamiento en Pleno ordinario de fecha 11 de septiembre de 2017, ha sido aprobado el pliego de condiciones económico-administrativas que ha de regir la subasta pública para el arrendamiento de fincas rústicas propiedad de este Ayuntamiento, el cual se expone al público por el plazo de veinte días a partir de la inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, para que puedan presentarse reclamaciones. Simultáneamente se anuncia la subasta, si bien la licitación se aplazará cuando resulte necesario, en el supuesto de formularse reclamaciones contra el pliego de condiciones.

1. – Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Orbaneja Riopico.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1. Dependencia: Secretaría del Ayuntamiento.
 - 2. Domicilio: C/ Las Escuelas s/n.
 - 3. Localidad y código postal: 09192 Orbaneja Riopico.
 - 4. Teléfono: 947 430908.
 - 5. Correo electrónico: orbanejariopico@hotmail.es

2. – Objeto del contrato: El arrendamiento, mediante subasta, de las fincas rústicas pertenecientes a este municipio.

3. – Importe del arrendamiento: Las ofertas deberán tener precios al alza, siendo de salida:

Nº DE LOTE	POLIGONOS Y PARCELAS	SUPERFICIE	PRECIO DE SALIDA (€ por campaña)
1	POLIGONO 501 PARCELA 143 POLIGONO 502 PARCELAS 226, 250, 268, 335, 351, 357, 371, 389, 396 POLIGONO 504 PARCELA 452 POLIGONO 505 PARCELAS 575	60.380	1.207,60 €
2	POLIGONO 501 PARCELAS BARRENAL POLIGONO 502 PARCELAS 3030, 291 Y 294 POLIGONO 503 PARCELAS 415 Y 419	28.237	564,74 €
3	POLIGONO 501 PARCELAS 120, 156 Y BARRENAL ARRIBA POLIGONO 502 PARCELA 208 POLIGONO 505 PARCELA 556	47.200	944,00 €
4	POLIGONO 504 PARCELAS 469, 451, 445 Y BARRENAL POLIGONO 505 PARCELAS 494, 569, 540 (CUESTA LA HORCA)	51.240	1.024,80 €
5	POLIGONO 501 PARCELA 178 Y BARRENAL POLIGONO 502 PARCELA 296 Y 298	48.960	979,20 €
6	POLIGONO 501 PARCELAS 86, 168 Y BARRENAL POLIGONO 505 PARCELAS 561, 566 Y 564	50.280	1.005,60 €
7	POLIGONO 501 PARCELAS 146 Y 147 POLIGONO 502 PARCELA 189 POLIGONO 507 BARRENAL ABAJO	38.881	777,62 €

Ayuntamiento de Orbaneja Riopico



Ayuntamiento de Orbaneja Riopico

8	POLIGONO 501 PARCELA 101 POLIGONO 503 PARCELA 67 POLIGONO 505 PARCELA 548	33.089	661,78 €
9	POLIGONO 501 PARCELAS 43 Y 150 POLIGONO 502 PARCELAS 301 Y 319 POLIGONO 505 PARCELAS 581 Y 623	49.560	991,20 €

4. – Duración del arrendamiento: Sera de cinco campañas agrícolas, comprenderá desde la firma del contrato hasta la campaña 2017-2022, sin posibilidad de prórroga.

5. – Forma de adjudicación: El sistema de adjudicación será la subasta pública.

6. – Presentación de ofertas:

a) Los participantes en la subasta presentaran sus ofertas en sobre cerrado al inicio del acto, adjudicándose cada lote al mejor postor.

b) Modalidad de presentación: Según Anexo I y II.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Secretaría del Ayuntamiento.

2. Domicilio: C/ Las Escuelas s/n.

3. Localidad y código postal: 09192 Orbaneja Riopico.

4. Dirección electrónica: orbanejariopico@hotmail.es

7. – Subasta pública: Se celebrará en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial a las doce horas del segundo lunes hábil siguiente al de la publicación del presente pliego en el Boletín Oficial de la Provincia.

8. – Resto de condiciones: Ver pliego que estará a disposición de los interesados en las dependencias municipales, la página web www.orbanejariopico.es y el tablón municipal del Ayuntamiento de Orbaneja Riopico.

Garantía provisional: 2 por 100 del precio de salida de los lotes por los que se puje.

Garantía definitiva: Dentro de los quince siguientes a la finalización de la subasta, los arrendatarios deberán satisfacer en concepto de fianza definitiva el 4 por 100 del precio de adjudicación.

Cada licitador solo podrá optar al arrendamiento de un único lote. En caso de que quede alguno desierto, se procederá a subastarse en el mismo acto entre los presentes.

En Orbaneja Riopico, a 26 de septiembre de 2017

El Alcalde,

Fdo.: Jesús Manrique Merino”

ANEXO I MODELO DE PROPOSICIÓN

D., con domicilio a efectos de notificaciones en , c/....., n.º , con DNI n.º , en nombre propio o en representación de la Entidad , con CIF n.º , enterado del expediente para el arrendamiento de fincas municipales, para usos agrícolas, por procedimiento abierto, anunciado en el Boletín Oficial de la Provincia de Burgos n.º , de fecha , hago constar que conozco el pliego que sirve de base al contrato y lo acepto íntegramente, tomando parte de la licitación y

Ayuntamiento de Orbaneja Riopico



Ayuntamiento de Orbaneja Riopico

comprometiéndome a llevar a cabo el objeto del contrato y ofertando como precio del arrendamiento la cantidad de: (señalar lote al que se oferta e importe en euros de la anualidad en número y en letra).

Acepto incondicionalmente el pliego de condiciones económico-administrativas que ha de regir el aprovechamiento, aprobado por la Corporación y presento la siguiente oferta:

Nº DE LOTE	POLIGONOS Y PARCELAS	SUPERFICIE	PRECIO DE SALIDA (€ por campaña)	OFERTA PROPUESTA (€ POR CAMPAÑA)
1	POLIGONO 501 PARCELA 143 POLIGONO 502 PARCELAS 226, 250, 268, 335, 351, 357, 371, 389, 396 POLIGONO 504 PARCELA 452 POLIGONO 505 PARCELAS 575	60.380	1.207,60 €	
2	POLIGONO 501 PARCELAS BARRENAL POLIGONO 502 PARCELAS 3030, 291 Y 294 POLIGONO 503 PARCELAS 415 Y 419	28.237	564,74 €	
3	POLIGONO 501 PARCELAS 120, 156 Y BARRENAL ARRIBA POLIGONO 502 PARCELA 208 POLIGONO 505 PARCELA 556	47.200	944,00 €	
4	POLIGONO 504 PARCELAS 469, 451, 445 Y BARRENAL POLIGONO 505 PARCELAS 494, 569, 540 (CUESTA LA HORCA)	51.240	1.024,80 €	
5	POLIGONO 501 PARCELA 178 Y BARRENAL POLIGONO 502 PARCELA 296 Y 298	48.960	979,20 €	
6	POLIGONO 501 PARCELAS 86, 168 Y BARRENAL POLIGONO 505 PARCELAS 561, 566 Y 564	50.280	1.005,60 €	
7	POLIGONO 501 PARCELAS 146 Y 147 POLIGONO 502 PARCELA 189 POLIGONO 507 BARRENAL ABAJO	38.881	777,62 €	
8	POLIGONO 501 PARCELA 101 POLIGONO 503 PARCELA 67 POLIGONO 505 PARCELA 548	33.089	661,78 €	
9	POLIGONO 501 PARCELAS 43 Y 150 POLIGONO 502 PARCELAS 301 Y 319 POLIGONO 505 PARCELAS 581 Y 623	49.560	991,20 €	

En, a de de 2017.

Firma del licitador,

Fdo.:

ANEXO II

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE HALLARSE AL CORRIENTE DEL PAGO DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, CON LA SEGURIDAD SOCIAL Y CON EL AYUNTAMIENTO DE ORBANEJA RIOPICO, ASI COMO JUSTIFICACIÓN DE ALTA EN RÉGIMEN AGRARIO

D., con domicilio a efectos de notificaciones en, c/, n.º, con DNI n.º, en nombre propio o en representación de la Entidad, con CIF n.º, al objeto de participar en la licitación que ha de regir la adjudicación del

Ayuntamiento de Orbaneja Riopico

Calle Las Escuelas S/N, Orbaneja Riopico. 09192 (Burgos). Tfno. 947430908. Fax: 947430908



Ayuntamiento de Orbaneja Riopico

arrendamientos de fincas rústicas municipales de Orbaneja Riopico, mediante procedimiento abierto y oferta económicamente más ventajosa (subasta),

Declaro bajo mi responsabilidad:

Primero. – Que no estoy incurso en ninguna de las circunstancias establecidas en el art. 60 del R.D.L. 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Segundo. – Que me encuentro actualmente al corriente del cumplimiento de mis obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, y no tengo deudas de naturaleza tributaria en periodo ejecutivo de pago con el Ayuntamiento de Orbaneja Riopico.

Tercero. – Que me encuentro dado de alta como autónomo en el régimen especial agrario.

Cuarto. – Que estas declaraciones se hacen sin perjuicio de la obligación de justificar documentalmente estas circunstancias en el supuesto de que se me adjudique provisionalmente el contrato de acuerdo con lo dispuesto en el Pliego de condiciones que acepto expresamente.

Quinto. – Declaro reunir todos y cada uno de las condiciones exigidas para contratar con el Ayuntamiento de Orbaneja Riopico.

En, a de de 2017.

Firma del licitador,

Fdo.: